

№: 261 от « 16 » 04 25 г.От директора ООО УК «Веста-РВС»
Пак А. С.

На: _____ от « _____ » _____ 25 г.

ПРИКАЗ**О ПОДГОТОВКЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ 2025-2026 Г.**

ПРИКАЗЫВАЮ

1. Инженерно-технической службе ООО УК «Веста-РВС» организовать работы по подготовке объектов жилищного фонда, обслуживаемых ООО УК «Веста-РВС» к предстоящему отопительному сезону в соответствии с разработанными планами мероприятий к эксплуатации в осенне-зимний период. Произвести гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей, ремонт котлов, тепломеханического, насосного оборудования, контрольно-измерительных приборов и автоматики, ревизию запорно-вентильной арматуры на источниках теплоснабжения, индивидуальных тепловых пунктах.
2. Утвердить план подготовки мероприятий по подготовке объектов жилищного фонда, обслуживаемому ООО УК «Веста-РВС» к отопительному сезону 2025 - 2026 г. согласно приложению, №2.
3. Контроль за выполнением настоящего Приказа возложить на главного инженера ООО УК «Веста – РВС» Болгова Андрея Викторовича.

Директор УК

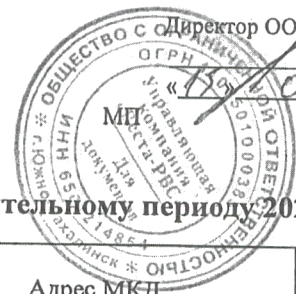
Пак А.С

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО УК «Веста-РВС»

Пак А.С.

2025 г.



План работ по подготовки многоквартирных домов к отопительному периоду 2025/2026 года.

№ п/п	Перечень работ по конструкциям, технологическому и инженерному оборудованию	Ед. изм.	Объем работ	Адрес МКД	Сроки выполнения работ
1	Ремонт кровли				
	1) Замена фартука парапета	м ²	5	Лермонтова 2	24.07.2025
	2) Изоляция вентиляционных коробов	п/м	4	Парковая 13/1,13/2.	25.06.2025
	3) Замена дефлекторов вентиляции	шт	30	Артиллерийская 48/1,48/2,48/3,48/4,48/5	25.08.2025
	Ремонт фасадов				
	1) Замена фасадной плитки	м ²	10	Артиллерийская 48/1,48/2,48/3,48/4,48/5	20.08.2025
	2) Герметизация швов	п/м			
	3) Ремонт водосточных труб	п/м	4	Лермонтова 2	01.07.2025
	4) Утепление оконных проемов	шт.			
3	5) Замена входной двери	шт.	1	Парковая 13/1	30.07.2025
	Ремонт подвальных помещений				
	1) Изоляция трубопроводов:	п/м	5	Лермонтова 2	
4	2) Ремонт дренажных и водоотводящих устройств	шт.	1	Парковая 13/1	25.07.2025
	Ремонт покрытий дворовых территорий				
5	1) Отмосток	м ²			
	2) Прямоков	шт.			
	Ремонт инженерного оборудования				
	1) Центрального отопления:				
	промывка и опрессовка	шт.	8	Артиллерийская 48/1,48/2,48/3,48/4,48/5, Лермонтов 2, Парковая 13/1,13/2.	04.08.2025
	радиаторов	шт.	2	Лермонтова 2 Артиллерийская 48/1	28.08.2025
	трубопроводов	п/м			
	запорной арматуры	шт.	6	Лермонтова 2	04.08.2025
	2) Водопровода:				
	ремонт и замена арматуры	шт.	4	Лермонтова 2	
	изоляция труб	п/м	4	Лермонтова 2	
	3) Канализации:				
	ремонт трубопроводов	п/м	5	Парковая 13/1	25.06.2025
	ремонт колодцев	п/м			
	промывка системы	п/м	10	Парковая 13/1	26.06.2025
	4) Электрооборудования:				
	замена светильников МОП	шт.	20	Артиллерийская 48/1,48/2,48/3,48/4,48/5	16.07.2025
	силовой электропроводки	п/м			
	вводных устройств	шт.			
6	электрощитовых				