



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АЛЕКСАНДРИТ»

694020 Сахалинская область, г. Корсаков, Приморский бульвар, д.4. оф. 43-44.
Тел. 8 (42435) 2-70-40.

от « 30 » июля 2025 г.

№ 953/1

Администрация Корсаковского
муниципального округа
694020, г. Корсаков, ул. Советская, 41

Вице-мэру
И.В. Лавлинскому

Уважаемый Иван Владимирович!

Прошу разместить на сайте администрации Корсаковского муниципального округа
результаты конкурсного отбора.

С уважением,
Директор
ООО «Александрит»

Н.Н. Киселева

Исп. А.В. Никонорова
Тел. 8 (42435)2-70-40

Протокол заседания комиссии
по рассмотрению и оценке заявок на участие в конкурсном отборе

24.07.2025

Предмет конкурсного отбора:

- Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу:
с. Озерское, ул. Центральная, 48;
- Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу:
с. Озерское, ул. Центральная, 50;
- Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Корсаков, ул. Свердлова, 71.

Виды работ (услуг): Капитальный ремонт подвальных помещений в многоквартирном доме.

Начальная (максимальная) цена договора (цена лота):

- с. Озерское, ул. Центральная, 48 – 12 079 630 рублей (двенадцать миллионов семьдесят девять тысяч шестьсот тридцать) рублей;
- с. Озерское, ул. Центральная, 50 – 12 077 750 рублей (двенадцать миллионов семьдесят семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей;
- г. Корсаков, ул. Свердлова, 71 - 7 715 510 рублей (семь миллионов семьсот пятнадцать тысяч пятьсот десять) рублей.

ИТОГО: 31 872 890 рублей.

Прием заявок на участие в конкурсном отборе осуществлялся в период с 14.07.2025 по 24.07.2025.

Сообщение и конкурсная документация о проведении конкурсного отбора были размещены на официальном сайте администрации Корсаковского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Дата, время и место вскрытия заявок на участие в конкурсном отборе: 24.07.2025 в 15.00 часов; 694020, Сахалинская область, г. Корсаков ул. Приморский б-р, 4, офис 43-44.

Состав комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в конкурсном отборе утвержден приказом от 25.06.2025 № __1__ и состоит из 5 человек.

На заседании комиссии присутствуют:

И.А. Глаголев – И.о. генеральный директор ООО «Александрит», председатель комиссии;

А.В. Никонорова - Ведущий специалист по жилищному фонду ООО «Александрит», секретарь комиссии:

Члены комиссии:

Е.А. Пекач - председатель совета дома с. Озерское, ул. Центральная, 48;

Н.П. Бондаренко - председатель совета дома с. Озерское, ул. Центральная, 50.

В.И. Поздяев - председатель совета дома г. Корсаков, ул. Свердлова, 71.

На заседании конкурсной комиссии присутствует 4 человека, что составляет 80 процентов от общего числа ее членов. Конкурсная комиссия правомочна принимать решения.

На участие в конкурсном отборе поступила __1__ заявка на участие.

Сведения об участниках, подавших заявки на участие в конкурсном отборе, указаны в таблице № 1:

Таблица № 1

№ п/п	Наименование подрядной организации	Место нахождения, телефон
1	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-РЕСУРС»	693000, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.5 оф.33/2 Тел. +7-9962-120-46-68

Конкурсная комиссия, руководствуясь Порядком привлечения товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, управляющей организацией (за исключением муниципальных унитарных предприятий) подрядных организаций для капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома с использованием средств субсидии, предоставляемой в рамках муниципальной программы «Обеспечение населения Корсаковского муниципального округа качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства», утвержденным постановлением администрации Корсаковского муниципального округа от 24.04.2025 № 923 (далее – Порядок), и конкурсной документацией, рассмотрела конверты с заявками, поступившими на участие в конкурсном отборе.

При рассмотрении заявок на участие в конкурсном отборе комиссия осуществила проверку представленных участниками конкурсного отбора документов на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией.

Информация об участниках отбора, конкурсные заявки которых были допущены к оценке, указана в таблице № 2.

Таблица № 2

№ п/п	Наименование участника отбора	Решение	Обоснования решения
1	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-РЕСУРС»	допустить к участию в конкурсном отборе	заявитель соответствует требованиям, установленным конкурсной документацией

В соответствии с пунктом 2.5.9. Порядка конкурсный отбор признается несостоявшимся в связи с тем, что к конкурсному отбору допущена только одна заявка на участие в конкурсе.


Согласно пункту 2.5.10. Порядка в случае, если к конкурсному отбору допущена только одна заявка, конкурсный отбор признается несостоявшимся и договор заключается с участником, подавшим эту заявку.

Договорная стоимость выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов между ООО «Александрит» и ООО «СТРОЙ-РЕСУРС», согласно цены предложенной участником конкурсного отбора в составе конкурсной заявки, составляет 30 916 703 рубля.

Результаты голосования:


«За» принятие решения проголосовали: единогласно.


«Против» принятия решения: нет.

Председатель комиссии:  И.А. Глаголев

Секретарь комиссии:  А.В. Никонорова

Члены комиссии:  Е.А. Печач

 Н.П. Бондаренко

 В.И. Поздяев